



## DESCRIPTION

Plein centre de Cannes au 23 rue d'Antibes, au 2ème étage d'un bel immeuble bourgeois (sans ascenseur), à louer local commercial/professionnel/bureaux de 125.90 m<sup>2</sup>, entièrement rénové (sols, peintures murs plafonds et boiserries). Loyer charges comprises: 2600€/mois (pas de TVA) Provision Charges 100 €/mois Dépot Garantie 7800€

## AGENCEMENTS

État général : neuf

## INFORMATIONS

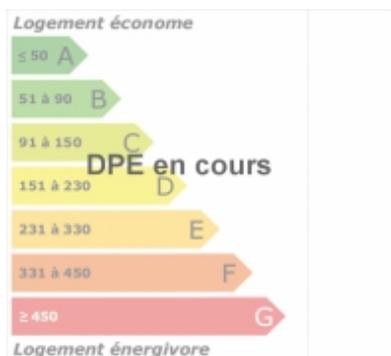
Prix de vente public (€) : 2 600  
Bail : commercial  
Échéance : 0000-00-00  
Foncier (€) : 1 850  
Loyer : 7 800 € TTC par trimestre

## ACTIVITES

Divers.

## SURFACES

Surface : 126 m<sup>2</sup>  
Divisible : NON à partir de 0 m<sup>2</sup>



, SIRET : , RCS : | carte professionnelle N° délivrée par

### Bourgeois Cannes

18, rue Latour Maubourg Cannes 06150

Tél : +33 (0)4 93 38 00 14

Mail : [info@cabinetbourgeois.fr](mailto:info@cabinetbourgeois.fr)

[www.cabinetbourgeois.fr](http://www.cabinetbourgeois.fr)