

# 281 000 €

3 Pièces à Juan-les-Pins

## Juan les Pins 06160



### DESRIPTIF

Année de construction	: 1995
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: <b>séparée</b>
Assainissement	: <b>Tout à l'égout</b>
Chauffage	

### SECTEUR

Exposition	: <b>OUEST</b>
Vue	: <b>Copropriété</b>
Proximité	: <b>bus et écoles</b>

### INFORMATIONS

Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Charges mensuelles	: <b>132 €</b>
Honoraires à la charge du vendeur	

### DESCRIPTION

Dans une résidence sécurisée de standing proche des commerces et des plages, notre agence d'Antibes Juan-les-Pins vous propose un appartement de trois pièces en étage, traversant, placard dans les chambres, salle de bains, cuisine indépendante donnant sur une terrasse. Vue mer coté chambre, cave et parking. Charges annuelles 1584€, 30 lots, honoraires à la charge du vendeur.

### SURFACES

Surface habitable	: <b>64 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	: <b>64 m<sup>2</sup></b>
Surface terrasse	: <b>10 m<sup>2</sup></b>

### RDC

Salon/sejour	: <b>20 m<sup>2</sup></b>
Cuisine	: <b>9 m<sup>2</sup></b>
Chambre	: <b>10 m<sup>2</sup></b>
Chambre	: <b>10 m<sup>2</sup></b>

### VOTRE AGENCE

Vaneau Juan les pins

Tél : **Non enregistré**

