

# 210 000 €

Deux pièces atypique en haut de villa avec grande terrasse

## Golfe Juan 06220



### DESSCRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: <b>séparée</b>

### SECTEUR

Exposition : **SUD**



### INFORMATIONS

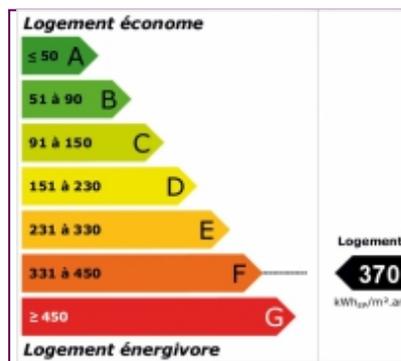
Charges mensuelles	: 400 €
Taxe Foncière	: 458 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 15000 € - 7.69%. Net vendeur : 195 000 €	

### DESCRIPTION

Très joli deux pièces atypique de 45 m<sup>2</sup> au premier étage d'une villa proches toutes commodités à Golfe Juan. Grande terrasse de 40 m<sup>2</sup> expo sud avec cuisine d'été. Ideal residence secondaire, faibles charges, parking collectif A voir absolument !!

### SURFACES

Surface habitable	: 45 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 45 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE

Vaneau Juan les pins

Tél : **Non enregistré**