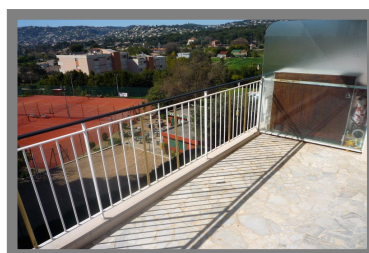


265 000 €

Fontmerle, 3 pièces de 67 m²

Antibes 06600



DESRIPTIF

Année de construction	: 1975
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: SUD-OUEST
Vue	: Dégagée mer

INFORMATIONS

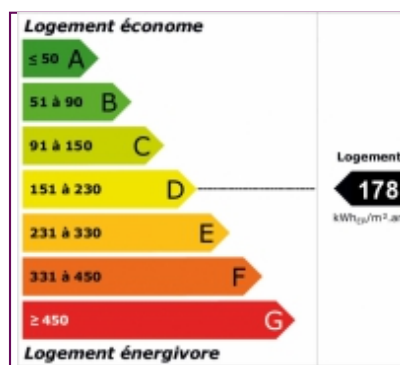
Disponibilité	: Immédiat
Charges mensuelles	: 262 €
Taxe Foncière	: 1 021 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 15000 € - 6.00%. Net vendeur : 250 000 €	

DESCRIPTION

Dans une résidence de standing avec piscine, appartement de trois pièces en étage, grande terrasse avec double exposition, ensoleillé, calme, vue mer, traversant, cave et parking. A rafraîchir. 64 lots, charges annuelles 2.640€, prix net vendeur 250.000€, honoraires à la charge de l'acquéreur 15.000€ (5.66% du prix de vente), prix de vente 265.000€.

SURFACES

Surface habitable	: 67 m²
Surface terrasse	: 18 m²
RDC	
Chambre	: 11 m²
Chambre - 10	
Etage 4	
Salon/sejour - Salon	: 19 m²



VOTRE AGENCE

Vaneau Juan les pins

Tél : **Non enregistré**