

# 75 000 €

Studio à Biot

## Biot 06410



### DESCRIPTIF

Année de construction : **2005**  
Nombre de pièces : **1**

### SECTEUR

### INFORMATIONS

Disponibilité : **Immédiat**  
Charges mensuelles : **5 €**  
Taxe Foncière : **342 €**

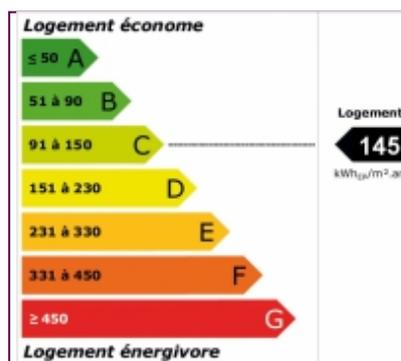


### DESCRIPTION

Proche grandes écoles de Sophia, studio meublé en étage et en angle d'immeuble avec terrasse et parking en sous-sol. Vendu avec un bail commercial dans une résidence étudiants, loyers garantis, prestations de qualité, golf et commodités à proximité. Idéal investisseur, rentabilité assurée. 180 lots. honoraires acquéreur 6,66% TTC.

### SURFACES

Surface habitable : **19 m<sup>2</sup>**



### VOTRE AGENCE

**Vaneau Juan les pins**

Tél : **Non enregistré**