

# 198 000 €

JUAN LES PINS 2 PIECES MEUBLES

## Juan les Pins 06160



### DESRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine
Chauffage	

### SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Vue	: dégagée sur piscine et jardin
Proximité	: commerces, centre ville, plages

### INFORMATIONS

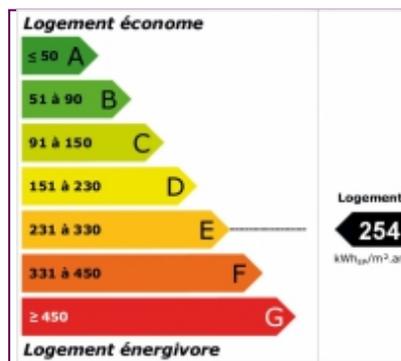
Charges mensuelles	: 150 €
Taxe Foncière	: 567 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 12000 € - 6.45%. Net vendeur : 186 000 €	

### DESCRIPTION

Dans une résidence de 12 appartements avec piscine superbe appartement 2 pièces de 45 m2 au 1er étage. vendu meublé. Très lumineux en parfait état intérieur, composé d'un séjour exposé ouest donnant sur une vue dégagée sur une terrasse et la piscine. cuisine équipée sur séjour, 1 grande chambre, salle de bain avec baignoire et 1 wc indépendant. proche arrêt de bus, proximité immédiate des commerces, centre ville de Juan les Pins, gare, et plages accessible à pied. Idéal 1er achat ou investissement locatif. lots 19.

### SURFACES

Surface carrez	: 45 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------



### VOTRE AGENCE

Vaneau Juan les pins

Tél : *Non enregistré*