

# 136 900 €

Cannes La Bocca Beau F2 41m<sup>2</sup> Loué Résidence récente,  
terrasse 12m<sup>2</sup> garage

## Cannes la Bocca 06150



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 2005
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Garages	: 1 (13.5m <sup>2</sup> )

### SECTEUR



### INFORMATIONS

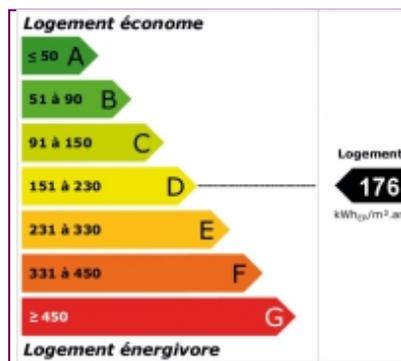
Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Charges mensuelles	: <b>78 €</b>
Taxe Foncière	: <b>798 €</b>

### DESCRIPTION

F2 41m<sup>2</sup>, situé au 2eme étage, grand séjour - cuisine, chambre, salle de bain, wc, belle terrasse de 12m<sup>2</sup> et garage de 13,35m<sup>2</sup>. Résidence Proche du centre ville. Idéal investisseur, pied-à-terre. 1er achat. Appartement loué 650€/mois charges comprises, bail datant de début Octobre 2014. Nombres de lots : 111 Année de construction : 2005

### SURFACES

Surface habitable	: <b>40.5 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	: <b>40.5 m<sup>2</sup></b>
Surface terrasse	: <b>12 m<sup>2</sup></b>



### VOTRE AGENCE

Vaneau Cannes

Tél : tt