

# 235 000 €

EXCLUSIVITE 2 pièces Palm Beach

## Cannes 06400



### DESRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 2
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: kitchenette
Chauffage	

### SECTEUR

Exposition	: OUEST
Vue	: dégagé
Proximité	: plages, commerces



### INFORMATIONS

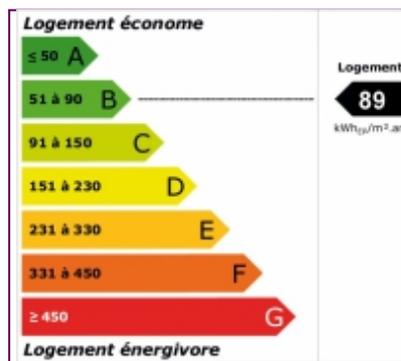
Disponibilité	: Immédiat
Taxe Habitation	: 750 €
Taxe Foncière	: 880 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 15000 € - 6.00%. Prix hors charge acquéreur : 250 000 €	

### DESCRIPTION

EXCLUSIVITE', Cannes-Palm Beach, dans une résidence récente, proche des plages et des commerces. L'appartement est situé au dernier étage. Idéal pour les vacances ou pour un investissement locatif. Possibilité de box fermé : + 30 000 €

### SURFACES

Surface habitable	: 33 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	: 13 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE

Vaneau Cannes

Tél : tt