

# 2 190 000 €

VILLA VUE EXCEPTIONNELLE 350M2 GOLFE JUAN

## Vallauris 06220



### DESRIPTIF

Nombre de pièces	: 10
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 5
Nombre de WC	: 4
Cuisine	: <b>séparée</b>
Garages	: 1
Parkings Extérieurs.	: 5

### SECTEUR

Exposition	: <b>SUD</b>
Vue	: <b>MER</b>

### INFORMATIONS

Taxe Foncière	: <b>2 417 €</b>
---------------	------------------

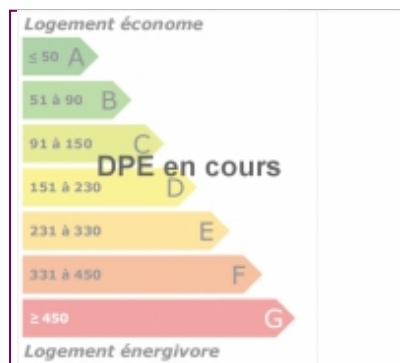


### DESCRIPTION

URGENT . VILLA de 350 m2 avec une vue imprenable, 10 pièces dont 4 chambres avec leur salle de bain , un séjour de 90m2 donnant sur une très grande terrasse.Un sous sol aménagé de 130 m2 avec wc , salle de douche donne sur une autre terrasse accédant à la piscine. Un immense parking , une piscine , un verger , agrémentent cette immense Villa .  
AGENCE VANEAU PALM BEACH TEL: 04 22 10 83 18

### SURFACES

Surface habitable	: <b>350 m<sup>2</sup></b>
Surface du terrain	: <b>2300 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	: <b>220 m<sup>2</sup></b>



### VOTRE AGENCE

Vaneau Cannes

Tél : tt